



ใบประเมินความคุ้มค่า ROI สำหรับทีม Sales - รายชื่อ - ข้อมูลลูกค้า

เลขที่เอกสาร

10950/05

วันที่

19/05/2025

โครงการ : โรงแรมเดอะพอยต์ สุขุมวิท 10

Location : <https://maps.app.goo.gl/KthLzYX5n47zix79>

ประเภทอาคาร : โรงแรม 1-3 ดาว

ที่อยู่ : 39 ซ. สุขุมวิท 10 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

สถานะบริการ : ไม่เป็นสมาชิก

ระบบที่นำเสนอ : Cable DTV

จำนวนอาคาร : 1 อาคาร

จำนวนชั้น : 18 ชั้น

จำนวนห้อง : 253 ห้อง

ชื่อผู้ติดต่อ 1 : คุณศุภวรัช

ตำแหน่ง : ผจก.อาคาร

เบอร์ติดต่อ : 084-353-5357

ชื่อผู้ติดต่อ 2 :

ตำแหน่ง : -

เบอร์ติดต่อ : -

ทีมงานขาย : นายนิยนต์ อยู่ทะเล

ตำแหน่ง : s Manager Acting for

เบอร์ติดต่อ : 065-930-3737

พื้นที่บริการ Service : สุขุมวิท

Site : LK

Zone : C

ทีมดำเนินการ : นายมานพ เป้าไม้

พื้นที่การขาย / ERP : สุขุมวิท

สาขา : LK

โซน : C

เบอร์ติดต่อ : 089-495-3695

ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	ค่าบริการประเภท CN Cable TV , IPTV	21,505.00	1	เดือน	21,505.00	บาท
2	ค่าบริการประเภท CBN Inter net hotspot wifi , Lan to room , Lease Line			เดือน	-	บาท
3	ค่าติดตั้ง ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ ที่เรียกเก็บได้	10,000.00	1	งาน	10,000.00	บาท
4	ค่าอุปกรณ์ ที่เรียกเก็บได้			งาน	-	บาท
5	โปรโมชัน การเก็บค่าบริการ : จำนวนเดือนที่แถม : เดือนที่แพลตฟอร์มติดตั้ง : เดือนที่เริ่มทดสอบ : ถึง เดือนที่เริ่มคิดค่าบริการ : 2567				รวมรายรับทั้งสิ้น	31,505.00 บาท
					รวมค่าบริการรายเดือน INTERNET	- บาท
					ไม่มีค่าใช้จ่ายเรื่อง Internet	- บาท
6	สรุปค่าบริการรายเดือนของแต่ลการขาย	ค่าบริการรายเดือน CABLE TV	21,505.00	บาท	ค่าบริการรายเดือน INTERNET	- บาท

ค่าอุปกรณ์และค่าติดตั้ง Cable TV , Internet hotspot wifi , Lan To Room , IPTV , Lease Line

ลำดับ	รายละเอียด - อุปกรณ์	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	NODE IN DOOR WR1001J SC/APC	2,150.00	1	ตัว	2,150.00	บาท
2	Booster Return Amplifier Cable CA Net Amp.	2,000.00	5	ตัว	10,000.00	บาท
3	Splitter indoor 4 ways 5-1000Mhz (DSB-41G) CTV - YY	50.29	5	ตัว	251.45	บาท
4	RG11 Co-Axial dBy Black Shild 90% (305m/Roll)	8.66	305	เมตร	2,640.17	บาท
5	Optic Fiber Cable Figure 4Cores ADSS	11.00	600	เมตร	6,600.00	บาท
6	F-Type RG11 แบบบีบ	11.21	30	ตัว	336.30	บาท
7	F-Type RG6 แบบบีบ	2.49	20	ตัว	49.86	บาท
8	Cable Tie Bandex 200x4.8 mm black (8")	0.55	200	เส้น	110.00	บาท
9	RG6 Co-Axial (DLC) DMG White Shild 95% (305m/Roll)	4.49	100	เมตร	449.40	บาท
10	JACK TV แบบงอ ตัวผู้ (TVM75) HSTN	4.39	50	ตัว	219.50	บาท
11	F-F Type RG6 ต่อตรง	2.34	10	ตัว	23.40	บาท
12	Set Top Box Digital Hotel Mode (SAMART)	870.00	160	กล่อง	139,200.00	บาท
13	Encoder 8:2 Hisolution IP	86,884.00	1	ตัว	86,884.00	บาท
14					-	บาท
15					-	บาท
16					-	บาท
17	อื่นๆ				-	บาท
18	อื่นๆ				-	บาท

มูลค่าการลงทุน 248,914.08 บาท

สำหรับ ส่วนงาน เชื่อมสัญญาณ , โครงข่าย , ช่างผู้รับเหมา

ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	ค่าจ้าง พาดสาย OUTDOOR 4-48Cores ADSS , RG11 (SUB)	14.00	600	เมตร	8,400.00	บาท
					8,400.00	บาท

มูลค่าการลงทุน

หมวดค่าแรงดำเนินการ ส่วนพนักงาน , ทีม FOG

ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	ค่าจ้าง ดำเนินการ(พนักงาน 3คน)	1,500.00	3	วัน	4,500.00	บาท
2	ค่า SPlicer INSTALL ODF (งานแพลนในเวลาทำการ)	1,000.00	1	จุด	1,000.00	บาท
3	ค่า SPlicer CLOSURE OUTDOOR (งานแพลนในเวลาทำการ)	1,500.00	1	จุด	1,500.00	บาท

หมายเหตุ เดิมมีการเสนอให้ทีม STB ในใบเสนอราคาจำนวน 200 กล่อง ปัจจุบันทางโครงการได้มีการปรับเปลี่ยนที่ จึงมีการปรับเปลี่ยน จำนวน STB เหลือ 160 กล่อง

มูลค่าการลงทุน	7,000.00	บาท
รวมมูลค่าการลงทุนทั้งหมด	264,314.08	บาท
ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ , ค่าอุปกรณ์ที่เรียกเก็บได้	10,000.00	บาท
ยอดคงเหลือ งบลงทุน	254,314.08	บาท
อัตราคืนทุนไม่รวมค่าดำเนินการพนักงาน	11.50	เดือน
อัตราคืนทุนค่าดำเนินการ-ค่าเชื่อม-ค่าอุปกรณ์	11.83	เดือน
ค่าเฉลี่ยรายได้ / ห้อง	85	บาท

ผู้เสนอ และผู้อนุมัติดำเนินงาน (Sales)



นายนิยนต์ อยู่ทะเล

Assistant Sales Manager Acting for Sales Manager

นางสาวรวิภา ประถมเมือง

Deputy Managing Director of Marketing

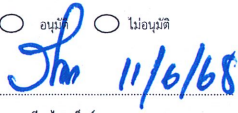
ส่วนงาน Survey



นายนิมิต ร้อยอุทัยทอง

Assistant Survey Director Acting for Survey Director

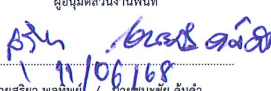
ผู้อนุมัติดำเนินการ ☐ อนุมัติ ☐ ไม่อนุมัติ



นางวิระดา เกียรติกรเพ็ชร

ผู้อนุมัติสายงาน Cable

ผู้อนุมัติส่วนงานพื้นที่



นายสุริยา พลพิทย / นายชนะชัย คุ่มคำ

Service Support / ผู้ช่วยผู้อนุมัติส่วนงานบริหาร