

บันทึกข้อตกลงใช้พื้นที่ส่วนกลางเพื่อติดตั้งระบบเคเบิลทีวี

ทำที่ นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี

วันที่ 1 ตุลาคม 2565

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี  
โดย บริษัท แอล พี พี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด โดย  
นางสาวอัจฉรา ชีวะพานิชย์ ผู้ดำเนินการแทน  
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 335/1 อาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี  
หมู่ที่ - ซอย ศูนย์การค้าแฮปปี้แลนด์ ถนน แฮปปี้แลนด์สาย 1  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า "นิติบุคคล" ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวิร์ค จำกัด

โดย นายสุเทพ คำข้า ผู้รับมอบอำนาจ  
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 19/112 หมู่ที่ - อาคาร สุขุมวิท สวิท ชั้น 12  
ซอย สุขุมวิท 13 ถนน สุขุมวิท  
ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า "ผู้ขอใช้พื้นที่" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. พื้นที่ที่ขอใช้

"นิติบุคคล" ตกลงให้ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ใช้พื้นที่ส่วนกลางบางส่วน ของ "นิติบุคคล" (ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า "พื้นที่ที่ขอใช้") เพื่อทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบเคเบิลทีวี ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะรวมเรียกว่า "อุปกรณ์" ในบริเวณพื้นที่ที่ "นิติบุคคล" อนุญาตให้ติดตั้ง รายละเอียดปรากฏตามแผนผังและ รูปแบบแนบท้ายบันทึกข้อตกลงและให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ เพื่อให้บริการสัญญาณภาพและเสียงในระบบเคเบิลทีวีแก่ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโดยมีเงื่อนไขรายละเอียดการให้บริการตามข้อเสนอแนบท้ายและถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ด้วย

ในการติดตั้งอุปกรณ์ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการติดตั้งทั้งหมด และจะทำการติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวในเวลาทำการปกติของ "นิติบุคคล" ณ บริเวณที่ "นิติบุคคล" กำหนดไว้เท่านั้นโดยระบบและวิธีการติดตั้งต้องไม่กระทบกระเทือนหรือรบกวนระบบต่างๆ ของอาคารชุด และหากวาระระหว่างการดำเนินการติดตั้ง "อุปกรณ์" ดังกล่าวได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อ "นิติบุคคล" หรือต่อบุคคลอื่น "ผู้ขอใช้พื้นที่" ต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นและจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้ดังเดิม

ข้อ 2. ระยะเวลาการใช้พื้นที่

สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลานับแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2565 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2566 รวม 1 ปี

นิติบุคคล

นิติบุคคล

ผู้ขอใช้พื้นที่



( แปดบาทถ้วน ) โดยจะชำระ ภายในวันที่ 15 ของทุกเดือน หากผิดนัด โดยชำระล่าช้ากว่ากำหนด “ผู้ขอใช้พื้นที่” ยินยอมชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี จนกว่า “ผู้ขอใช้พื้นที่” จะชำระเสร็จสิ้น

2,000.00 บาท ( สองพันบาทถ้วน ) เพื่อประกันความเสียหายหรือชดใช้ค่าเสียหายใดๆ ที่ “ผู้ขอใช้พื้นที่” ก่อให้เกิดขึ้นหรือจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาการใช้พื้นที่นี้ เงินประกันนี้ “นิติบุคคล” จะคืนให้แก่ “ผู้ขอใช้พื้นที่” ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ยกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลง ทั้งนี้ “ผู้ขอใช้พื้นที่” จะต้องไม่เป็นฝ่ายผิดข้อตกลงหรือมีหนี้ค้างชำระ ซึ่งหากมีหนี้ค้างชำระ “ผู้ขอใช้พื้นที่” ยินยอมให้นำเงินจำนวนนี้มาหักชำระ ทั้งนี้ หากยังไม่ครบจำนวนไม่ตัดสิทธิ “นิติบุคคล” ในการเรียกร้องค่าเสียหายอีกส่วนหนึ่งต่างหาก อนึ่ง เงินจำนวนดังกล่าวนี้ “ผู้ขอใช้พื้นที่” จะอ้างว่าเป็นการชำระค่าชดเชยการใช้พื้นที่ล่วงหน้า เพื่อปฏิเสธการชำระค่าชดเชยประจำเดือนมิได้

ในการนี้มีการเรียกเก็บภาษีโรงเรียน ภาษีทรัพย์สิน ภาษีอื่นๆ หรือค่าธรรมเนียมใดๆ ตามระเบียบของทางราชการเกี่ยวข้อง  
ให้ใช้พื้นที่ตาม ข้อ 1. “ผู้ขอใช้พื้นที่” จะเป็นผู้รับภาระแต่ฝ่ายเดียว

“นิติบุคคล” รับทราบว่าอุปกรณ์ใดๆที่ “ผู้ขอใช้พื้นที่” ได้ทำการติดตั้งทั้งหมดเป็นกรรมสิทธิ์ของ “ผู้ขอใช้พื้นที่” และ “ผู้ขอใช้พื้นที่” มีสิทธิ์ที่จะติดตั้ง, ซ่อมแซมหรือปรับแต่งอุปกรณ์ใดๆ โดยต้องได้รับความยินยอมจาก “นิติบุคคล” และต้องแจ้งให้ “นิติบุคคล” ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ยกเว้นกรณีเร่งด่วนฉุกเฉินจะต้องแจ้งให้ “นิติบุคคล” ทราบภายใน 24 ชั่วโมง


“นิติบุคคล” ไม่ต้องรับผิดชอบในความชำรุดเสียหายอันเกิดแก่อุปกรณ์ของ “ผู้ขอใช้พื้นที่” อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือการใช้งานตามปกติ หรือเหตุใดๆ ที่มิได้เกิดจากการกระทำของ “นิติบุคคล” หรือ ตัวแทนหรือบริวารที่อยู่ในความรับผิดชอบของ “นิติบุคคล”

“นิติบุคคล” ตกลงให้ “ผู้ขอใช้พื้นที่” หรือบริวารเข้าทำการติดตั้ง ตรวจสอบ และบำรุงรักษา “อุปกรณ์” หรือเคลื่อนย้ายทรัพย์สินใดๆ ของ “ผู้ขอใช้พื้นที่” ที่อยู่ภายในและภายนอกอาคารชุดได้ โดยการติดตั้งจะต้องปฏิบัติตามอยู่ภายใต้ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด

หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งสามารถบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

Door u!

นิติบุคคล



พจนานุกรม



### ข้อ 9. การส่งมอบพื้นที่เมื่อบันทึกข้อตกลงสิ้นสุด

เมื่อบันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุหนึ่งเหตุใด "ผู้ขอใช้พื้นที่" ต้องรื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ รวมทั้งปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีคงเดิม หาก "ผู้ขอใช้พื้นที่" ไม่รื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ รวมทั้งไม่ปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีคงเดิม "ผู้ขอใช้พื้นที่" ต้องชำระค่าปรับให้แก่นิติบุคคลในอัตราวันละ 500 บาท(ห้าร้อยบาทถ้วน) หรือยินยอมให้ "นิติบุคคล" เป็นผู้รื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ทั้งปวงออกไปจากพื้นที่ได้ ด้วยค่าใช้จ่ายของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" เองทั้งหมดโดย "นิติบุคคล" จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายหรือสูญหายของอุปกรณ์ใดๆทั้งสิ้น

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจโดยตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างได้ยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ นิติบุคคล  
บริษัท แอล พี พี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด  
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี  
โดย \_\_\_\_\_ ผู้ดำเนินการแทน  
นางสาวอัจฉรา ชีวะพูนทรัพย์  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ขอใช้พื้นที่  
โดย \_\_\_\_\_ ผู้รับมอบอำนาจ  
นายสุเทพ คำข้า  
บริษัท \_\_\_\_\_  
เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวอร์ค จำกัด  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจงรักษ์ เดชมณีกว)  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
(นางสาวเดวิดดา กันตนามัลลกุล)



## บันทึกข้อตกลงใช้พื้นที่ส่วนกลางเพื่อติดตั้งระบบเคเบิลทีวี

ทำที่ นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี

วันที่ 1 ตุลาคม 2565

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี  
โดย บริษัท แอล พี พี พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด โดย  
นางสาวอัจฉรา ชิวะพานิชย์ ผู้ดำเนินการแทน

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 335/1 อาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี  
หมู่ที่ - ซอย ศูนย์การค้าแอสปี้แลนด์ ถนน แอสปี้แลนด์สาย 1  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า "นิติบุคคล" ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวิร์ค จำกัด

โดย นายสุเทพ คำข้า ผู้รับมอบอำนาจ

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 19/112 หมู่ที่ - อาคาร สุขุมวิท สวิท ชั้น 12

ซอย สุขุมวิท 13 ถนน สุขุมวิท

ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า "ผู้ขอใช้พื้นที่" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ 1. พื้นที่ที่ขอใช้

"นิติบุคคล" ตกลงให้ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ใช้พื้นที่ส่วนกลางบางส่วน ของ "นิติบุคคล" (ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า "พื้นที่ที่ขอใช้") เพื่อทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบเคเบิลทีวี ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะรวมเรียกว่า "อุปกรณ์" ในบริเวณพื้นที่ที่ "นิติบุคคล" อนุญาตให้ติดตั้ง รายละเอียดปรากฏตามแผนผังและ รูปแบบแนบท้ายบันทึกข้อตกลงและให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ เพื่อให้บริการสัญญาณภาพและเสียงในระบบเคเบิลทีวีแก่ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโดยมีเงื่อนไขรายละเอียดการให้บริการตามข้อเสนอแนบท้ายและถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้ด้วย

ในการติดตั้งอุปกรณ์ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการติดตั้งทั้งหมด และจะทำการติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวในเวลาทำการปกติของ "นิติบุคคล" ณ บริเวณที่ "นิติบุคคล" กำหนดไว้เท่านั้นโดยระบบและวิธีการติดตั้งต้องไม่กระทบกระเทือนหรือรบกวนระบบต่างๆ ของอาคารชุด และหาว่าระหว่างการดำเนินการติดตั้ง "อุปกรณ์" ดังกล่าวได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อ "นิติบุคคล" หรือต่อบุคคลอื่น "ผู้ขอใช้พื้นที่" ต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นและจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้ดังเดิม

### ข้อ 2. ระยะเวลาการใช้พื้นที่

สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลานับแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2565 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2566 รวม 1 ปี

 นิติบุคคล

 ผู้ขอใช้พื้นที่



**ข้อ 3. อัตราค่าเช่า**

"ผู้ขอใช้พื้นที่" ตกลงชำระค่าเช่าเช่าเช่าการใช้พื้นที่ให้แก่ "นิติบุคคล" เป็นรายเดือนใน อัตราเดือนละ 1,000.00 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และชำระค่าเช่าเช่าเช่าการใช้ไฟฟ้าใน อัตราหน่วยละ 8.00 บาท (แปดบาทถ้วน) โดยจะชำระ ภายในวันที่ 15 ของทุกเดือน หากผิดนัด โดยชำระล่าช้ากว่ากำหนด "ผู้ขอใช้พื้นที่" ยินยอมชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี จนกว่า "ผู้ขอใช้พื้นที่" จะชำระเสร็จสิ้น

**ข้อ 4. เงินประกัน**

"ผู้ขอใช้พื้นที่" ได้วางเงินประกันการใช้พื้นที่ ให้แก่ "นิติบุคคล" ยึดถือไว้ในวันที่ทำบันทึกข้อตกลงนี้เป็นเงิน จำนวน 2,000.00 บาท (สองพันบาทถ้วน) เพื่อประกันความเสียหายหรือชดเชยค่าเสียหายใดๆ ที่ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ก่อให้เกิดขึ้นหรือจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาการใช้พื้นที่นี้ เงินประกันนี้ "นิติบุคคล" จะคืนให้แก่ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่บันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลง ทั้งนี้ "ผู้ขอใช้พื้นที่" จะต้องไม่เป็นฝ่ายผิดข้อตกลงหรือมีหนี้ค้างชำระ ซึ่งหากมีหนี้ค้างชำระ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ยินยอมให้นำเงินจำนวนนี้มาหักชำระ ทั้งนี้ หากยังไม่ครบจำนวนไม่ตัดสิทธิ "นิติบุคคล" ในการเรียกร้องค่าเสียหายอีกส่วนหนึ่งต่างหาก อนึ่ง เงินจำนวนดังกล่าวนี้ "ผู้ขอใช้พื้นที่" จะอ้างว่าเป็นการชำระค่าเช่าเช่าเช่าการใช้พื้นที่ล่วงหน้า เพื่อปฏิเสธการชำระค่าเช่าเช่าเช่าประจำเดือนมิได้

**ข้อ 5. ค่าภาษีโรงเรือนหรือค่าธรรมเนียม**

ในกรณีมีการเรียกเก็บภาษีโรงเรือน ภาษีทรัพย์สิน ภาษีอื่นๆ หรือค่าธรรมเนียมใดๆ ตามระเบียบของทางราชการเกี่ยวกับการใช้พื้นที่ตาม ข้อ 1. "ผู้ขอใช้พื้นที่" จะเป็นผู้ชำระแต่ฝ่ายเดียว

**ข้อ 6. กรรมสิทธิ์ในอุปกรณ์**

"นิติบุคคล" รับทราบว่าอุปกรณ์ใดๆ ที่ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ได้ทำการติดตั้งทั้งหมดเป็นกรรมสิทธิ์ของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" และ "ผู้ขอใช้พื้นที่" มีสิทธิ์ที่จะติดตั้ง, ซ่อมแซมหรือปรับแต่งอุปกรณ์ใดๆ โดยต้องได้รับความยินยอมจาก "นิติบุคคล" และต้องแจ้งให้ "นิติบุคคล" ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ยกเว้นกรณีเร่งด่วนฉุกเฉินจะต้องแจ้งให้ "นิติบุคคล" ทราบภายใน 24 ชั่วโมง



**ข้อ 7. การบำรุงรักษาอุปกรณ์และความรับผิดชอบ**


"นิติบุคคล" ไม่ต้องรับผิดชอบในความชำรุดเสียหายอันเกิดแก่อุปกรณ์ของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือการใช้งานตามปกติ หรือเหตุใดๆ ที่มีได้เกิดจากการกระทำของ "นิติบุคคล" หรือ ตัวแทนหรือบริวารที่อยู่ในความรับผิดชอบของ "นิติบุคคล"

"นิติบุคคล" ตกลงให้ "ผู้ขอใช้พื้นที่" หรือบริวารเข้าทำการติดตั้ง ตรวจสอบ และบำรุงรักษา "อุปกรณ์" หรือเคลื่อนย้ายทรัพย์สินใดๆ ของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ที่อยู่ภายในและภายนอกอาคารชุดได้ โดยการติดตั้งจะต้องปฏิบัติตามที่อยู่ภายใต้ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด

**ข้อ 8. กรณีไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลง**

หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ถือว่าข้อหนึ่งข้อใด คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งสามารถบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

 นิติบุคคล  ผู้ขอใช้พื้นที่



### ข้อ 9. การส่งมอบพื้นที่เมื่อบันทึกข้อตกลงสิ้นสุด

เมื่อบันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุหนึ่งเหตุใด "ผู้ขอใช้พื้นที่" ต้องรื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ รวมทั้งปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีคงเดิม หาก "ผู้ขอใช้พื้นที่" ไม่รื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ รวมทั้งไม่ปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีคงเดิม "ผู้ขอใช้พื้นที่" ต้องชำระค่าปรับให้แก่นิติบุคคลในอัตราวันละ 500 บาท(ห้าร้อยบาทถ้วน) หรือยินยอมให้ "นิติบุคคล" เป็นผู้รื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์ของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" ทั้งปวงออกไปจากพื้นที่ได้ ด้วยค่าใช้จ่ายของ "ผู้ขอใช้พื้นที่" เองทั้งหมดโดย "นิติบุคคล" จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายหรือสูญหายของอุปกรณ์ใดๆทั้งสิ้น

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจโดยตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างได้ยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ นิติบุคคล  
บริษัท แอล พี ที พรอพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด  
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี  
โดย \_\_\_\_\_ นางสาวอัจฉรา ชีวะพานิชย์ \_\_\_\_\_ ผู้ดำเนินการแทน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ขอใช้พื้นที่  
โดย \_\_\_\_\_ นายสุเทพ คำขำ \_\_\_\_\_ ผู้เสนออำนาจ  
บริษัท เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวิร์ค จำกัด  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( \_\_\_\_\_ นางสาวจรัสกร เตชะมณีกร \_\_\_\_\_ )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( \_\_\_\_\_ นางสาวเดชิตา กันดนามัลลกุล \_\_\_\_\_ )





## หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่เลขที่ 19/112 อาคารสุขุมวิท สวีท ชั้น 12

แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2565

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวอร์ค จำกัด โดยนางนริศ ประทุมเมือง และนางสาววรรณิศา เอื้ออารีวรกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัทฯ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 19/112 อาคารสุขุมวิท สวีท ชั้นที่ 12 ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ขอมอบอำนาจให้ นายสุเทพ คำขำ ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน 3 1603 0107573 9 อยู่บ้านเลขที่ 30/79 หมู่ที่ 10 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี เป็นผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจดำเนินการลงนามในสัญญาเช่าพื้นที่ส่วนกลางของปี 2566 กับนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี เซ็นเตอร์ ดี และมีอำนาจลงนามในเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดังกล่าวแทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

การใดอันผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปภายในขอบอำนาจที่มอบให้ ให้ถือเสมือนหนึ่งว่าเป็นการกระทำของผู้มอบอำนาจโดยสิ้นเชิง เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นางนริศ ประทุมเมือง)



(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นางสาววรรณิศา เอื้ออารีวรกุล)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายสุเทพ คำขำ)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวดารณี อนันต์วัน)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวธัญญวรรณ ชุ่นไช้)



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน 3 1603 01075 73 9

Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย สุเทพ คำขำ

Name Mr. Suthet

Last name Damkhom

เกิดวันที่ 5 ก.ค. 2514

Date of Birth 5 Jul. 1971

ศาสนา พุทธ

ที่อยู 30/79 หมู่ที่ 10 ต.ลาดสวาย

อ.ลาดหลุมแก้ว จ.ปทุมธานี

14 ก.ค. 2559

วันออกบัตร

14 Jul. 2016

Date of Issue

วันออกบัตร

(เจ้าพนักงานออกบัตร)

เจ้าพนักงานออกบัตร

4 ก.ค. 2568

วันบัตรหมดอายุ

4 Jul. 2025

Date of Expiry



1398-04-07141040



ที่ 10031220042592



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2544 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105544120080

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวอร์ค จำกัด
2. กรรมการของบริษัที่มี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายวิจิต เอื้ออารีวรกุล

2. นางสาววรรณิศา เอื้ออารีวรกุล

3. นางนริศา ประทุมเมือง

4. นายวัลลภ ประทุมเมือง/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการของบริษัที่มี 2 กลุ่ม คือ กลุ่มที่ 1 มีจำนวนสองคน คือ 1. นายวิจิต เอื้ออารีวรกุล และ 2. นางสาววรรณิศา เอื้ออารีวรกุล กลุ่มที่ 2 มีจำนวนสองคน คือ 1. นางนริศา ประทุมเมือง และ 2. นายวัลลภ ประทุมเมือง ให้กรรมการกลุ่มที่ 1 จำนวนหนึ่งคน และกรรมการกลุ่มที่ 2 จำนวนหนึ่งคน รวมเป็นสองคน ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท/

4. ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 19/112 อาคารสุขุมวิท สวิต ชั้นที่ 12 ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัที่มี 33 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 6 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 26 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

(นางสุจิตรา ศิริบุญญา)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ  
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Trends to Digital  
Transformation



ที่ 10031220042592



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10031220042592

1. บริษัทนี้จดทะเบียนครั้งแรกชื่อ บริษัท คุณาราร จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อนี้ ครั้งที่ 2 เปลี่ยนเป็น บริษัท แอร์พอร์ต เอ็กซ์เพรส จำกัด เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2549 ครั้งสุดท้ายเปลี่ยนเป็น บริษัท เจริญเคเบิลทีวี เน็ตเวอร์ค จำกัด เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2551/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ  
ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



วัตถุประสงค์ของ สัญญาเช่า/เช่าซื้อ/บริษัท นี้ มี.....33.....ข้อ ดังนี้

๑๘

(1) ประกอบกิจการบริการงาน ตำแหน่งงานด้านการตลาด จัดรายการ และดำเนินกิจการ โทรทัศน์แบบบอกรับสมาชิกให้ค่าเช่าบริการ ค่าแนะนำประชาสัมพันธ์ หรือบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมตลอดถึงการจัดตั้งและดำเนินการดังกล่าวผ่านศูนย์บริการลูกค้า (Call Center) และการให้บริการอื่นใดที่เกี่ยวข้องหรือเกี่ยวเนื่องกับการประกอบกิจการต่างๆ ภายใต้วัตถุประสงค์ของบริษัท

(2) ประกอบกิจการและให้บริการเกี่ยวกับการส่ง แพคเกจ หรือรับสัญญาณภาพ เสียง รหัส ตัวหนังสือ ตัวเลข เครื่องหมาย หรือการสื่อสาร ในลักษณะอื่นซึ่งสามารถสื่อความหมายได้โดยระบบสาย ระบบไร้สาย ระบบเคลื่อนที่ ระบบผ่านดาวเทียม ระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือระบบอื่น

(3) ประกอบกิจการขาย ให้เช่า อนุญาตให้ใช้ ส่ง หรือรับข้อความผ่านการแพร่ภาพหรือกระจายเสียงแก่ผู้รับ ไม่ว่าจะอยู่ในหรือต่างประเทศผ่านเทคโนโลยีปัจจุบันหรือในอนาคต และไม่ว่าจะผ่านระบบสาย ระบบไร้สาย ระบบเคลื่อนที่ ระบบดาวเทียม ระบบอิเล็กทรอนิกส์หรือระบบอื่น

(4) ประกอบกิจการและให้บริการด้านเคเบิลทีวี โทรทัศน์วิทยุ และสื่อสารโทรคมนาคมในรูปแบบใดๆ และประกอบกิจการและให้บริการด้านสื่อมวลชน รวมตลอดถึงการจัดการ หรือการจัดหาให้บริการเกี่ยวกับแถบบันทึกภาพ เครื่องรับส่งโทรทัศน์ วีดีโอ จานดาวเทียม วิทยุ และอุปกรณ์การสื่อสารอื่นๆ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่จำเป็นและเกี่ยวข้องกับการดำเนินการต่างๆ ข้างต้น

(5) จัดให้ได้มา ยืมขอ ซื้อ จดทะเบียน หรือจัดหาด้วยประการอื่นซึ่งใบอนุญาต การอนุญาตสิทธิราชการ โทรทัศน์หรือวิทยุ สัมปทาน สูตร ข้อมูล สิทธิพิเศษ ข่าวสารทางวิชาการ ความรู้ ความลับทางการค้า สิทธิบัตร ลิขสิทธิ์ เครื่องหมายการค้า หรือสิ่งอื่นใดในทำนองเดียวกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการดำเนินกิจการของบริษัท รวมถึงตลอดถึงการจัดหาหน่าย การขาย การดำเนินการด้านการตลาด และการให้บริการอื่นใดที่เกี่ยวข้องหรือเกี่ยวกับทรัพย์สิน สิทธิ หรือสินค้าที่ไม่มีรูปร่าง สิทธิในเครื่องหมายการค้า เครื่องหมายบริการ ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร สิทธิตามสัญญา และสิทธิอื่นๆ









วัตถุประสงค์ของ ทำเนียบ/บริษัท นี้ มี.....33.....ข้อ ดังนี้

(6) ประกอบกิจการ พัฒนาและให้บริการ โครงข่ายการสื่อสารความเร็วสูง โครงข่ายมัลติมีเดียความเร็วสูง (Hybrid-Fiber Coaxial Network หรือ HFC) โครงข่ายสื่อสารข้อมูลความเร็วสูง (Data Transmission Network) หรือเทคโนโลยีใดๆ ในอนาคต รวมทั้งการออกแบบ จัดการอุปกรณ์ประกอบการค้าเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องส่งวิทยุ เเรคว์ สายเคเบิล ดาวเทียม โทรศัพท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ เครื่องมือเครื่องใช้ในการโทรคมนาคมทุกประเภท รวมตลอดถึงชิ้นส่วน อะไหล่ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับสินค้าดังกล่าวทุกชนิด

(7) ประกอบกิจการบริการจัดวางระบบ ติดตั้ง ซ่อมแซม คัดแปลง โยกย้าย ออกแบบ บำรุงรักษา ให้คำปรึกษาฝึกอบรม จัดตั้งมา และตอนการใช้เครื่องมือสื่อสาร โทรคมนาคมต่างๆ เครื่องคอมพิวเตอร์ และโปรแกรมคอมพิวเตอร์ต่างๆ รวมทั้งชิ้นส่วน อะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวรวมถึงรับเขียน โปรแกรมเพื่อการสื่อสารทุกชนิดทุกประเภท

(8) ประกอบกิจการเป็นนายหน้า ค้าแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิก ให้สมาคมและการค้าหลักทรัพย์

(9) ประกอบกิจการ โรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์

(10) ประกอบกิจการตั้งเข้ามาจำหน่ายในประเทศ และส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์

(11) ประกอบกิจการที่ได้รับการประมูล หรือที่ได้ประกวดราคา หรือที่ได้รับอนุญาต หรือที่ได้รับมอบหมาย หรือที่ได้เข้าร่วมงาน หรือที่ได้เข้าร่วมดำเนินการตามสัญญา จากบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และองค์การใดๆ ของรัฐ

(12) ประกอบกิจการติดต่อเจรจา ทำสัญญาว่าจ้าง ช่างช่วง และติดต่อด้วยประการอื่นใดกับบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และองค์การใดๆ ของรัฐ เพื่อดำเนินธุรกิจของบริษัท




วัตถุประสงค์ของ ~~ห้างหุ้นส่วน/บริษัท~~ นี้ มี.....33.....ข้อ ดังนี้

(13) ประกอบกิจการให้คำปรึกษา หรือเป็นผู้จัดการ โครงการ รวมทั้งควบคุมการดำเนินงานและจัดการ ตลอดจนดำเนินการค้นคว้า วิจัย รวบรวม จัดทำ และเผยแพร่สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับกิจการในด้านอุตสาหกรรม และพาณิชย์กรรมซึ่งเกี่ยวข้องกับวัตถุประสงค์ต่างๆ ของบริษัท

(14) ประกอบกิจการจัดให้ได้มา ซื้อ รับจำนำ เช่า เช่าซื้อ เป็นเจ้าของ ครอบครอง ปรับปรุง พัฒนา ให้เช่า จัดการ สร้างใหม่ ซ่อมแซม คัดแปลง ก่อให้เกิดการคิดค้น หรือใช้ประโยชน์โดยประการอื่นใด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนซึ่งที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักร และทรัพย์สินอื่นใด ตลอดจนคอกผลของทรัพย์สินนั้น

(15) ประกอบกิจการให้ ขาย ขายฝาก จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน หรือจำหน่ายจ่ายโอนโดยประการอื่นใดซึ่งที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักรและทรัพย์สินอื่นใด ตลอดจนคอกผลของทรัพย์สินนั้น

(16) ประกอบกิจการกู้ยืมและกู้ยืมโดยวิธีเบิกเงินเกินบัญชี ขอใช้บริการสินเชื่อประเภทต่างๆ จากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น โดยวิธีการอื่นโดยมีหรือไม่มีหลักประกัน ให้การค้ำประกัน หรือให้หลักประกันอย่างอื่น หรือรับ ออก โอน สลากหลังตราสารที่เปลี่ยนเมื่อได้ทุกชนิด ตราสารแห่งหนี้ และเงินเชื่อซึ่ง โอนเปลี่ยนมือได้ เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน หรือธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(17) ประกอบกิจการตั้งสำนักงานสาขา สำนักงานตัวแทน หรือแต่งตั้งตัวแทนของบริษัทเพื่อดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ทั้งในและนอกประเทศ

(18) ประกอบกิจการลงทุน หรือเข้าเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด หรือเข้าเป็นหุ้นส่วนจำพวกจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือซื้อ หรือรับโอนกิจการของบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนจำกัดอื่นๆ ทั้งนี้ไม่ว่าหุ้นส่วน หรือบริษัทอื่นนั้นจะมีวัตถุประสงค์อย่างเดียวกับบริษัทนี้หรือไม่ก็ตาม



วัตถุประสงค์ของ ร่างสัญญาฉบับนี้ มี.....33.....ข้อ ดังนี้

94

(19) ประกอบกิจการดำเนินการติดต่อหรือดำเนินการอื่นใดกับหน่วยราชการ และพนักงานเจ้าหน้าที่ของหน่วยราชการ เพื่อให้ได้มาซึ่งการรับจดทะเบียน การเพิกถอนการจดทะเบียนสิทธิ หรือใบอนุญาต รวมตลอดถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา เครื่องหมายการค้า ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร เอกสิทธิ์ และความคุ้มครองอย่างอื่นซึ่งเกี่ยวเนื่องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท

(20) ประกอบกิจการจัดหา ยึดถือ ใช้ ขาย มอบหมาย ให้เช่า ให้อนุญาต จำนอง หรือจำหน่ายโดยวิธีอื่น ซึ่งสิทธิ สิทธิบัตร ใบอนุญาต เอกสิทธิ์ สิ่งประดิษฐ์ กรรมวิธีผลิตให้ดีขึ้น กรรมวิธีการผลิต ลิขสิทธิ์ เครื่องหมายการค้า และสื่อการค้า อันเนื่องด้วยสิทธิหรือประโยชน์กิจการใด ๆ ของบริษัท

(21) เพื่อทำการค้าประกันเงินกู้ หรือหนี้อื่นใด เพื่อประโยชน์แก่บุคคลธรรมดาอันเป็นครั้งเป็นคราวตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง ภาษีอากร การจ้างงาน การเดินทาง การติดต่อระหว่างประเทศ หรือกฎหมายอื่น รวมตลอดถึงการดำเนินการใดๆ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องเนื่องด้วยหรือเพื่อการรับคนต่างด้าวเข้าทำงาน ทั้งนี้ ภายในขอบเขตแห่งความจำเป็นหรือสมควรเพื่อสนับสนุนประกอบธุรกิจของบริษัท

(22) เพื่อออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าของหุ้นที่กำหนดไว้ หรือออกและเสนอขายหลักทรัพย์อื่นใดที่กระทำภายใต้กฎหมายหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

(23) ประกอบกิจการบริการโฆษณา ประชาสัมพันธ์ ออกแบบตกแต่ง จัดตั้ง สร้าง เวที ร้านค้า งานนิทรรศการ งานแสดงข่าว งานเปิดตัวสินค้า งานแสดงสินค้า การประชุม งานแสดงดนตรี งานแสดงแสง สี เสียง งานแฟชันโชว์ งานแสดงด้านวัฒนธรรม งานแต่งงาน งานแต่งงานต่าง ๆ ให้แก่ สัตว์ บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรรัฐ รวมถึงจัดหาและให้คำปรึกษา ในกิจการที่เกี่ยวข้องทุกประเภท ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

(24) เพื่อดำเนินธุรกิจด้านการแสดง โดยรับผลิตซอมนักแสดงที่เข้ามาประกอบการแสดงภายในประเทศ และสามารถค้าประกันบุคคลต่างด้าวที่เข้ามาจัดการแสดงในประเทศ









วัตถุประสงค์ของ ~~ห้างหุ้นส่วน~~ /บริษัท นี้ มี.....33.....ข้อ ดังนี้

(25) ประกอบกิจการธุรกิจบันเทิงเกี่ยวกับ การผลิตศิลปมทุกประเภท คารานักแสดง ตลก นักร้อง พิธีกร ทั้งในประเทศและนอกประเทศ

(26) ประกอบกิจการเกี่ยวกับ การผลิตหรือจำหน่าย สื่อโฆษณา สิ่งพิมพ์ ภาพถ่ายหรือสื่อใด ๆ ของเข้าร่วม จัดรายการชิงโชค แสม พก หรือสินค้าอื่นใดที่เกี่ยวข้อง รวมถึงเป็นตัวแทนจัดหาและให้คำปรึกษา ในกิจการที่เกี่ยวข้องทุกประเภท ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

(27) ประกอบกิจการ ผลิต ดูแลการผลิต กำกับการแสดง ออกแบบ จำหน่าย ให้เช่า ให้คำปรึกษา และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งรายการเกี่ยวกับ รายการโทรทัศน์ ละครโทรทัศน์ รายการเกมโชว์ ภาพยนตร์ ข่าว ข่าวกีฬา สารคดี การแสดง และรายการบันเทิงทุกรูปแบบทางสถานีวิทยุโทรทัศน์ โรงภาพยนตร์ โรงละคร โรงมหรสพ หรือสถานบันเทิงใดๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

(28) ประกอบกิจการเกี่ยวกับ การซื้อและการขายลิขสิทธิ์ทุกประเภท ลิขสิทธิ์เพลง ภาพยนตร์ บทประพันธ์ บทภาพยนตร์ ทำนอง เนื้อร้อง เรียบเรียง ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

(29) ประกอบกิจการ ผลิต รับจ้างผลิต จัดหา ซื้อหรือจำหน่าย เทปคาสเซต ซีดี วีดีโอ วีซีดี ดีวีดี ที่เก็บภาพยนตร์ รวมถึงอุปกรณ์หรือเครื่องจักรทุกประเภทที่เกี่ยวข้องกับกิจการ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

(30) ประกอบกิจการรับจ้างผลิต ออกแบบ จำหน่าย ให้เช่า ให้คำปรึกษา จัดการ โดยประการอื่น ซึ่ง บทละคร บทภาพยนตร์ บทความ ในการผลิตละคร โทรทัศน์ รายการโทรทัศน์ ภาพยนตร์ ข่าว ข่าวกีฬา สิ่งพิมพ์ หรือสินค้าอื่นใดที่เกี่ยวข้อง

(31) ประกอบกิจการให้บริการ ให้เช่า หรือดำเนินการอื่นใด ซึ่งเกี่ยวกับโรงถ่ายทำภาพยนตร์ ถ่ายทำละคร ถ่ายทำรายการโทรทัศน์ และโรงละคร



วัตถุประสงค์ของ ร่างนี้/บริษัท นี้ มี.....33.....ข้อ ดังนี้

94

(32) ประกอบกิจการทำซ้ำ คัดแปลง แก้ไข เปลี่ยนแปลง รวมถึงจำหน่าย ซึ่งภาพถ่าย โฆษณา ข่าว สารคดี ละคร การแสดง รายการบันเทิง ภาพยนตร์ และรายการต่างๆ ของผู้อื่น โดยได้รับความยินยอมจากเจ้าของลิขสิทธิ์ และ/หรือ เจ้าของสิทธิใด ๆ ดังกล่าวตามกฎหมาย

(33) ประกอบกิจการให้บริการ จัดทำ วางระบบ พัฒนา ค้นหาข้อมูล ให้คำปรึกษา ในกิจการด้านพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ รวมถึงจัดทำการบริหารห่วงโซ่อุปทานระบบอินเทอร์เน็ต ประกอบธุรกิจเป็นผู้จำหน่ายและส่งออกสินค้าผ่านระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์

ใช้เพื่อประกอบการมอบอำนาจลงนามสัญญาเช่าพื้นที่ในปี 2566 กับบริษัทคอลอคาเรต ลิมิเต็ด เซ็นเตอร์ ดี เทอมน

Signature







ภ.พ.20

## ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0-1055-44120-08-0

ชื่อผู้ประกอบการ ..... นริศห์ เจริญเดชะบิลทิวิ เนตเวิลด์ จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ ..... นริศห์ เจริญเดชะบิลทิวิ เนตเวิลด์ จำกัด

เป็น ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

ตั้งอยู่ : อาคาร ..... สุขุมวิท...สี่วิ

ห้องเลขที่ ..... 12

หมู่บ้าน

19/112

หมู่ที่

ตรอก/ซอย ..... สุขุมวิท 13

ถนน ..... สุขุมวิท

ตำบล/แขวง ..... คลองเตยเหนือ

อำเภอ/เขต ..... วัฒนา

จังหวัด ..... กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ..... 10110

โทรศัพท์

วันที่เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน ..... 2 มีนาคม 2552

ออกให้เมื่อวันที่

25 ธค ๒๕๕๑

ผู้ออกทะเบียน

( นายสมพร พุทธิพันธ์ )

ตำแหน่ง ..... นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน

สรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร ๑๔

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มนี้ใช้สิทธิเฉพาะผู้ประกอบการ และเฉพาะสถานประกอบการตามที่ระบุไว้เท่านั้น และต้องแสดงให้ ณ ที่ดินแห่งนั้นถึงเจ้าพนักงานประเมินภาษีอากร

เป็นรายงานประกอบการ ภาษีอากร หรือชำระหนี้ภาษีอากร ต้องยื่นคำขอรับใบแทนภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด หากฝ่าฝืนอาจต้องระงับสิทธิทางภาษีและเสียค่าปรับ

0494682

02014390-25560615-1-99-002791

ภพ09-02014390-02014390-1-99-25560615-0-0-0028-90

02014000

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card  
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 4 1014 00029 91 2

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาง นริศ ประทุมเมือง  
Name Mrs. Narisa  
Last name Pratoommuang  
เกิดวันที่ 13 ม.ค. 2501  
Date of Birth 13 Jan. 1958  
ศาสนา พุทธ

มีบัตรประชาชนฉบับนี้ใช้แทนบัตรประชาชนฉบับเดิมที่หมดอายุแล้ว  
ที่ ๔๔/๖๗ ซ.พหลโยธิน ๑๒๓๔๕ (ม.แจ้งวัฒนะ) แขวงคลองจั่น  
เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร

10 ธ.ค. 2554  
วันหมดอายุ  
10 Dec. 2021  
Date of Expiry

นายแพทย์ (นายแพทย์ จงจิระ)  
เจ้าพนักงานออกบัตร  
Date of Issue

ตลอดชีพ  
วันบัตรหมดอายุ  
LIFELONG  
Date of Expiry 1048-04-12161350



ใช้เพื่อขอเข้าพื้นที่ในปี 2566 กับ



